

Décision du Maire N° 24 –09 portant sur le bail professionnel avec la SCM Cabinet de soins infirmiers Les Sources – maison médicale

Le Maire de la Commune de Pougues-les-Eaux,

Vu la délibération du Conseil Municipal n°20 – 27 en date du 23 mai 2020 portant délégation de pouvoirs au Maire conformément à l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération du conseil municipal n°24-33 en date du 27 mai 2024 portant fixation du loyer d'un cabinet à la maison médicale,

Considérant que la commune est propriétaire de la maison médicale sise 138 Rue des Gravières – 120 Parc Simone Veil à Pougues les Eaux,

Considérant que par bail professionnel signé avec la commune le 12 septembre 2022, la SCM Cab de soins infirmiers Les Sources loue des locaux au sein de cette maison médicale pour y exercer la profession d'infirmier,

Considérant que la commune et la SCM Cabinet de soins infirmiers Les Sources souhaitent résilier d'un commun accord ledit bail en date du 12 septembre pour établir un nouveau bail professionnel de six ans à compter du 1^{er} octobre 2024,

Considérant le projet de bail professionnel,

DECIDE

1° d'acter de la résiliation du bail professionnel en date du 12 septembre 2022 d'un commun accord avec le locataire, la SCM Cabinet de soins infirmiers Les Sources, et ce, à compter du 1^{er} octobre 2024,

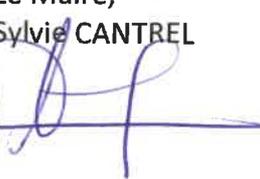
La SCM réglera à la commune le loyer et les charges arrêtés à cette date.

2° d'approuver le bail professionnel avec la SCM Cabinet de soins infirmiers Les Sources (siège social 138 Rue des Gravières à Pougues les Eaux – siret : 419 489 158 00024) d'une durée de six ans à compter du 1^{er} octobre 2024 portant sur la location de locaux de la maison médicale pour y exercer la profession d'infirmier pour un montant mensuel de loyer charges comprises de 505€ (475€ de loyer et 30€ de charges).

3° de signer le bail professionnel.

Fait à Pougues-les-Eaux, le 13 septembre 2024

Le Maire,
Sylvie CANTREL



Mairie de Pougues les Eaux – 90 Parc Simone Veil
58320 POUQUES LES EAUX

03 86 90 96 00

mairie@ville-pouguesleseaux.fr

Envoyé en préfecture le 16/09/2024

Reçu en préfecture le 16/09/2024

Publié le 16/09/2024



ID : 058-215802141-20240913-DM24_09-AR